



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom, POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO, zadruga branitelja u stečaju, Kijevo, Kijevo 0, OIB:59823909464, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivica Matas iz Šibenika, 1. travnja 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO, zadruga branitelja u stečaju, Kijevo, Kijevo 0, OIB:59823909464, koje čine jedinstvenu prostornu cjelinu, a koje su upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno knjižnog odjela Knin, oznake kat.čest.327, u naravi oranica, površine 574 m², vlasnik za cijelo, upisana u zk.ul.4197, k.o. Kninskopolje, kat.čest. 321/1, u naravi dvorište, površine 4648 m², vlasnik za cijelo, upisana u zk.ul.4315, k.o. Kninskopolje i čest. zgr. 984, u naravi šupa, površine 288, vlasnik za cijelo, upisana u zk.ul. 2046, k.o. Kninskopolje.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja upisanim u zk.ul. 4197 i zk. ul. 2046, sve k.o. Kninskopolje postoji upisano založno pravo u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. Gardijske brigade kbr. 4, OIB:21789129582 i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, PODRUČNOG UREDA ŠIBENIK, a na nekretnini upisanoj u zk.ul. 4315 k.o. Kninskopolje upisao je razlučno pravo u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. Gardijske brigade kbr.4, OIB:21789129582.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Knin izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St- 224/2018-32 od 4. ožujka 2019. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom sukladno odredbi čl. 129 i čl. 130. Stečajnog zakona.

Prema čl. 247. Stečajnog zakona nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Na imovini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. Gardijske brigade kbr.4, OIB:21789129582 i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, PODRUČNOG UREDA ŠIBENIK.

Vjerovnici na Skupštini održanoj 29. ožujka 2021. donijeli su odluku o unovčenju nekretnina pobliže navedenih u točki I. izreke ovog rješenja sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona, a temeljem prethodnog prijedloga stečajnog upravitelja od 12. ožujka 2021.

Obzirom na naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 1. travnja 2021.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika putem eKomunikacije,
- Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Knin, Franje Tuđmana 6,
- razlučnim vjerovnicima:
- BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. Gardijske brigade kbr.4,
- REPUBLICI HRVATSKOJ, Ministarstvu financija, Područni ured Šibenik po ŽDO-u u Šibeniku, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis,

Broj zapisa: **eb2f9-4dfef**

Kontrolni broj: **0ab74-cae75-166e9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.